工事区分表（この表は、本工事の設計図書に記載されていない項目（工事区分）について定めるものである。）

躯体関係

項目		A	E	M	EV	備考
1．RC造（梁・壁・床）の貫通孔・開口部	貫通孔のスリーブ		○	○	○	
	補強を要する型枠材及び取付け	○				
	補強を要しない型枠材及び取付け	○	○	○	○	
	貫通孔・開口部の墨出し	○	○	○	○	
	貫通孔・開口部の補強	○				
	スリーブ・型枠の穴埋め	○	○	○	○	防火区画
2．S、SRC造の梁貫通孔	貫通孔・開口部の補強	○				
	スリーブ・型枠の穴埋め	○	○	○		防火区画、防煙区画
	予備スリーブ・型枠の穴埋め	○	○			防火区画、防煙区画
3．設備機器の基礎	屋内の基礎（建築設計図に記入あるもの）	○				
	屋内の基礎（建築設計図に記入のないもの）		○	○		
	屋外・屋上の基礎	○				
	屋上基礎で押えコンクリートにアンカーしないもの		○	○		
	機器取付け用アンカー・架台		○	○		
	屋内受水タンク用の基礎	○				
	太陽光電池アレイ用架台・架台取付け用アンカー					AとEの区分による
4．昇降機関連	昇降路の躯体・打込み金物				○	
	機械室の床スラブ・ふた	○				
	機械室のコンクリート打込み・仕上げ	○				
	巻上げ機用ベースプレート敷き				○	
	昇降路内ピット床	○				
	各階出入口穴開け・開口補強	○				
	出入口枠取付け・枠回り埋戻し				○	
	出入口枠及び幕板				○	
	出入口枠及び幕板の各補強鉄骨	○				
	機械室がS造の場合、三方枠及び幕板の受け	○				
	昇降路内の梁間ビーム・補強				○	昇降路内の鋼製部材一式
	機械搬入時の中間ビーム及びブラケット受けピース	○				
	機械室から昇降路内のフック取付け（フックを含む）	○				
	ホール押しボタン・インジケーター・鋼索等の壁開口	○				
	機械室換気設備			○		
	昇降路内ピット点検用タラップ				○	
	点検用コンセント					自動扉・電動シャッターまわり
	EV制御盤への動力・照明用電源、アース、火災時管制運転用信号、非常用発電時管制運転用信号、拡声設備（館内放送用）の配管・配線工事					
	EV制御盤から、EV内監視カメラまでの配管・配線工事				○	天井点検口を含む
	EV制御盤から、監視カメラ用の配管・配線工事			○		電動シャッター装置に設置する場合
	EVの保守遠隔監視用（電話回路）の配管・配線工事					
	EV制御盤からEV監視盤又は警報盤までの制御ケーブルの配管・配線工事					
	動力制御盤から自動制御盤までの配管・配線工事			○		
5．その他						
	湧水ピット・ROピット	○				
	同上用防水蓋・ハンドホール・タラップ	○				
	避雷設備・接地		○			
	ＡＬＣパネルの補強	○				
	厨房排水溝	○				
	厨房グリース阻集器			○		
	雨水貯留タンクの防水	○				
	シャッター・ドア内の防水	○				

仕上げ関係

項目		M	備考
1．軽鉄天井・壁	開口を要するボードの切込み及び補強	○	
	開口を要しないボードの切込み	○ ○	
	開口部の墨出し	○ ○	
2．	ラス	○	
3．吊りボルト及びインサート	設備機器・器具・ダクト用	○ ○	
外壁まわり	外壁が防水及びダクト接続用フランジ	○	
	ルーバー、ベントキャップ	○	
	笠木（取付け枠共）		
	サッシパネル開口		
	流し台・吊戸棚・水切棚・コンロ台	○	
	フード（標準詳細図のもの）	○	
	ミニキッチン（照明・水栓含む）		
6．浴室まわり	浴室ユニット、複合浴室ユニット、ユニットバスルーム	○	
	既製浴槽（ふたを含む）	○	
	浴室及び便所の床防水	○	
7．便所まわり	洗面カウンター	○	洗面器はM
	鏡（規格寸法のみ）		規格外はA
	衛生器具ユニット		
	便所手すり、背もたれ		衛生器具ユニットの場合はM
	多機能便所の大型ベッド、着替え台等	○	
8．事務室等	パイプコイルカバー	○	
	床下の洗面器	○	切込みはA
	コンセント	○	
	床パネルの切込み	○	
	防火戸の自動閉鎖装置	○	
	上部電動シャッター本体・制御盤・手動開閉装置・ヒューズ装置	○	
	排煙窓本体・自動開閉装置		
	防煙垂れ壁本体・駆動装置		
	上部電動シャッター・排煙窓・防煙垂れ壁連動制御装置の感知器		
	自動扉の本体・駆動装置・検出器	○	
	自動扉の手元電源スイッチ	○	
	電気錠の本体、取付け	○	
	電気錠の扉までの配線	○	
	自動閉鎖装置を取り付ける壁の下地補強及びアクローザー、フロアヒンジ	○	
	電動シャッターから制御盤までの配線工事	○	
	シャッターなど制御盤から動側電源配線	○	
	配管・配線工事	○	
	フラッシュ		

11．その他

項目		M	EV	備考
	二重ピット及びハンドホールふた			
	機器搬入用ふた			
	チェーンブロック			
	床置マンホール上ぶたの仕上げ	○		
	床置マンホール上ぶたの仕上げ（床下）	○		
	排煙口	○		排煙口はM
	機械室床置工事	○		
	煙突底部及び水管	○		
	くつふきマット・ピット・自動扉マット部	○		
	床排水金物（目皿・トラップ）		○	
	くつ洗い流し部排水金物	○		
		○		
	雨水利用設備の配管		○	

屋外排水設備・外構

項目		M	備考
1．雨水	屋外雨水排水設備	○	
	桝及び樹脂製ますの蓋	○	
	鉄筋コンクリート打込ふたの表面仕上げ	○	
	公設桝	○	公共下水道が分流式の場合
2．雑排水・汚水	屋外雑排水及び屋外汚水排水設備	○	
	桝及び樹脂製ますの蓋	○	
	鉄筋コンクリート打込ふたの表面仕上げ	○	
	排水公設桝	○	公共下水道が合流式の場合
3．植栽	植栽及び客土	○	
	ユニット形浄化槽 ピット	○	浄化槽本体はM
	砂充てん		
	上記以外のユニット形浄化槽本体・配管及び据付け等		
	タンク室の躯体	○	
	タンク室の砂充てん	○ ○	自家発用はE・熱源用はM
	上記以外のオイルタンク本体・配管及び据付け等	○ ○	自家発用はE・熱源用はM
	配管トレンチ及びふた		トレンチはE又はM
6．その他	駐車場ガソリントラップ（コンクリート製）	○	

電気配線配管

項目					備考
	機器付属の制御盤以降の配管配線（接地線共）				
	機器付属の制御盤以降の電源供給配管配線		○		
	自動制御と連動する電源供給の渡り配管配線		○		
	機器と付属操作スイッチ間の配線			○	
	防火戸から連動制御盤・ルーバーに至る配管配線				
	防火戸装置の制御盤以降の配線			○	
	給油ポンプ用エース端子よりのアース		○	○	自家発用はE
	ＡＣＰ盤から屋内機の渡り電源・信号・アース用配管配線			○	
	ＡＣＰ盤から屋内機の電源・アース用配管配線		○		
	電動機等の据付用の電源配管配線		○		電極棒はM
	消火栓ポンプ制御盤から消火栓ポンプ始動装置の電源、配管・配線		○		

凡例
- Ａ：建築工事
- Ｅ：電気設備工事
- Ｍ：機械設備工事
- ＥＶ：エレベーター設備工事

工事設計図
工事区分表　令和4年版

SAMPLE